



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU MERCREDI 1<sup>ER</sup> OCTOBRE 2025 À 19 H  
À LA SALLE SIMON-LACOSTE DE L'HÔTEL DE VILLE**

**ORDRE DU JOUR**

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE**
  - 2.1 Ordre du jour de la séance ordinaire du 1<sup>er</sup> octobre 2025 – Adoption
3. **APPROBATION ET DÉPÔT DES PROCÈS-VERBAUX**
  - 3.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 2 septembre 2025 – Adoption
4. **PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**
5. **APPROBATION DES COMPTES DU MOIS**
  - 5.1 Listes des paiements à ratifier et des comptes à payer – Approbation
6. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
  - 6.1 Promesse d'achat – Terrain vacant RAED (partie du lot 5 881 538 cadastre du Québec) – Autorisation
  - 6.2 Embauche – Directrice des finances et trésorière adjointe – Nomination
7. **EXPÉRIENCE CITOYENNE ET COMMUNICATIONS**

S/O
8. **GREFFE ET CONTENTIEUX**
  - 8.1 Offre d'achat – 560 rue Principale (lot 5 976 749 du cadastre du Québec) – Autorisation
  - 8.2 Immeuble situé au 914, rue Normandie – Vente – Autorisation
  - 8.3 Entente autorisant l'exécution de travaux pour l'aménagement d'une traverse piétonnière au coin de la rue Aimé / Principale – CEBSA – Autorisation
9. **INCENDIES**

S/O
10. **BIBLIOTHÈQUE**

S/O
11. **LOISIRS ET MILIEU DE VIE**

- 11.1 Critères de pondération – Appel d'offres APP-25-045-LOI relatif à la gestion et l'animation du camp de jour – Autorisation
- 11.2 Entente relative à la répartition des coûts liés à l'utilisation des locaux par le corps de cadets 3014 régional Marguerite-D'Youville sur le territoire de la ville de Sainte-Julie – Autorisation
- 11.3 Entente – Utilisation de la piscine intérieure – Centre de la culture et du sport de Sainte-Julie – Autorisation de paiement
- 11.4 Protocole d'entente concernant les activités sur glace – Ville de Sainte-Julie – Autorisation de paiement
- 11.5 Résultat du sondage – Parc Notre-Dame-de-la-Paix

**12. TRAVAUX PUBLICS**

- 12.1 Contrat GR-25-048-TP – Étude d'avant-projet sur le contrôle des espèces envahissantes au Parc Le Rocher – Nature-Action-Québec – Octroi
- 12.2 Contrat APP-25-013-TP – Scellement de fissures 2025-2028 – Octroi
- 12.3 Contrat APP-25-030-TP – Suivi environnemental des eaux de fonte et des eaux souterraines au lieu d'élimination des neiges usées (LEN) – Octroi
- 12.4 Contrat APP-25-015-TP – UMQ CS-20252026 – Fourniture et livraison de fondants pour la saison 2025-2026 – Autorisation de paiement
- 12.5 Entente tripartite – Innovation technologique subventionnée – Ecotech Québec et Green Watech inc. – Autorisation
- 12.6 Disposition de biens – Autorisation

**13. GÉNIE**

S/O

**14. FINANCES ET TRÉSORERIE**

- 14.1 Contrat GR-25-034-FI – Mandat pour services professionnels – Audit des états financiers 2025-2026-2027 – Octroi
- 14.2 Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2024-2028 – Programmation des travaux – Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
- 14.3 Emprunt par obligations – Concordance et courte échéance

**15. URBANISME**

- 15.1 Demande de dérogation mineure – Implantation agrandissement – 155, rue du Bromélia – 2025-008-DM
- 15.2 Demande de dérogation mineure – Stationnement – 660, rue de Porto – 2025-009-DM
- 15.3 Demande de dérogation mineure – Lotissement 253, rue Daniel-Sud – 2025-010-DM
- 15.4 Demande de dérogation mineure – Accès à la propriété – 1034, rue Principale – 2025-011-DM
- 15.5 Demande de PIIA – 1034, rue Principale – Constructions multi logement h2 – 2025-019-PIIA

- 15.6 Demande de dérogation mineure – Emplacement conteneurs gestion des matières résiduelles – 836, rue Principale – 2025-012-DM
- 15.7 Demande de dérogation mineure – Emplacement conteneurs gestion des matières résiduelles – 842, rue Principale – 2025-013-DM
- 15.8 Demande de PIIA – 842, rue Principale – Constructions multi logement h3 – 2025-020-PIIA
- 15.9 Demande de PIIA – Terrain vacant (lot 6 447 912), rue des Érables – Constructions unifamiliales h1 – 2025-017-PIIA
- 15.10 Demande de PIIA – Terrain vacant (lot 6 648 499), rue des Saules – Constructions unifamiliales h1 – 2025-018-PIIA

**16. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

- 16.1 Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme – 9 juillet 2025 – Dépôt
- 16.2 Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme – 16 juillet 2025 – Dépôt
- 16.3 Liste des embauches – Septembre 2025 – Dépôt
- 16.4 Rapports des états comparatifs des revenus et des dépenses – Dépôt
- 16.5 Politique relative au remboursement de dépenses des employés municipaux – Dépôt

**17. LEVÉE DE LA SÉANCE**